

خامسا- طريقة استهلاك القرض : وتسمى ايضا طريقة اطفاء القرض :

وفقا لخطة الدفع يسدد القرض في سلسلة من الدفعات الجزئية وتتضمن هذه الطريقة ترتيبات يتفق عليها وبموجبها يسدد القرض على دفعات دورية لأصل المبلغ والفائدة بحيث يستنفذ القرض تماما بتسديد الدفعة الاخيرة، ان هذه الطريقة يمكن ان تأخذ ثلاث اشكال وفقا لنوع الاقساط كما يلي .

1- طريقة التسديد بأقساط متساوية :

مثال/ اذا كان لدينا قرض مقداره (1000) دينار بفائدة 4% ويسدد على اقساط نصف سنوية قيمة كل منها 27 دينار ويستمر في دفع الاقساط لفترة 34,5 سنة حيث يستنفذ القرض تماما فإن خطة الدفع ستكون كما موضحة في الجدول ادناه :

جدول رقم (4) طريقة الدفع بأقساط متساوية

رقم القسط نصف سنوي	مقدار القسط بالدينار	الفائدة بالدينار	4% دفع اصل المبلغ بالدينار	الدين المستحق بالدينار
1	27	20	7	993.00

985.86	7.14	19.86	27	2
978.58	7.28	19.72	27	3
↓	↓	↓	↓	↓
923.35	8.37	18.63	27	10
↓	↓	↓	↓	↓
716.02	12.43	14.57	27	30
↓	↓	↓	↓	↓
4.51	26.38	0.62	27	68
-	4.510	0.09	27	69

2- طريقة التسديد بأقساط تنازلية او متناقصة :

يتم الاتفاق وفقا لهذه الطريقة بان يدفع المدين اقساطا تنازلية يتضمن كل قسط جزء من مبلغ الاصل

والفائدة ويستنفذ القرض من خلال دفعات دورية سنوية او نصف سنوية او فصلية او شهرية

متناقصة ، وينصح باتباع هذه الطريقة في تسديد القروض الخاصة بالأبنية والمعدات الثابتة في

المزرعة واستصلاح الاراضي كما موضح في الجدول ادناه.

جدول رقم (5) طريقة الدفع بأقساط تنازلية او متناقصة

رقم القسط نصف سنوي	مقدار بالدينار	القسط بالفائدة	%4	دفع اصل المبلغ بالدينار	الدين المستحق بالدينار
1	35	20		15	985
2	34.7	19.86		15	970
3	34.4	19.72		15	955
10	32.3	17.3		15	850
	↓	↓		↓	↓
30	26.3	11.3		15	550
	↓	↓		↓	↓
65	15.8	0.8		15	025
66	25.50	0.5		15	-

اعداد : م.م. نهى محمد جواد

3- طريقة التسديد بأقساط تصاعديّة:

يدفع المزارع القرض على شكل أقساط تصاعديّة أي تزداد قيمة كل قسط عن القسط الذي سبقه

وهكذا إلى أن يستنفد القرض بالكامل خلال الدفعات الدورية السنويّة أو نصف السنويّة، إن هذه

الطريقة ملائمة لصغار المزارعين الذين يرغبون بإنشاء البساتين والمشاريع الزراعيّة والصناعيّة.

جدول رقم (6) طريقة الدفع بأقساط تصاعديّة

رقم القسط نصف سنوي	مقدار القسط بالدينار	الفائدة %4 بالدينار	دفع أصل المبلغ بالدينار	الدين المستحق بالدينار
1	20.25	20	0.25	999.75
2	20.49	19.99	0.50	999.25
3	20.73	19.98	0.75	998.50
↓	↓	↓	↓	↓
20	24.13	19.13	5.00	951.5
↓	↓	↓	↓	↓

372	24.00	7.92	31.92	58
↓	↓	↓	↓	↓
42	35	1.54	36.54	69
-	42	0.84	42.84	70

اعداد : م.م. نهی محمد جیاد